Comune di Subiaco
Città Metropolitana di Roma Capitale

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO
DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE
(DPR 380/01 art. 67 comma 8 bis e art. 24 comma 1)

❑ **Complessivo per l'intero edificio** ❑ **Parziale - *(parte)*** ❑ **Parziale - *(a completamento).***

Il sottoscritto:

☐ **DIRETTORE DEI LAVORI**

☐ **PROFESSIONISTA ABILITATO**

Cognome ..... Nome .....
Codice fiscale |....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....|....| In qualità di .....

Nato a ..... Prov. |....|....| ..... nato il ...../...../.....

Residente in ..... Prov. |....|....|
Via ..... n. ..... C.A.P. |....|....|....|....|....|

Iscritto all'ordine/collegio di ..... di .....

PEC ..... *email* ..... telefono .....

Incaricato alla relazione della dichiarazione di regolare esecuzione ai fini della presentazione della Segnalazione certificata d'Agibilità (SCA).

Consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, le sanzioni previste dall'art. 19 c. 6 della legge n. 241/90, e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze dal punto di vista amministrativo e disciplinare.

DICHIARA

Esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile sito in ....., Via ....., n. ....., interessato alle opere edili, di cui al titolo abilitativo:

☐ *SCIA, prot. ....., presentata allo Sportello unico per l'edilizia il ...../...../.....*

☐ *Permesso di costruire, rilasciato il ...../...../....., con prot. .....*

Con l'individuazione catastale:

RIFERIMENTO CATASTALE							ANNOTAZIONI
FOGLIO	PARTICELLE	SUB	VANI ABITATIVI	VANI ACCESSORI	PERTINENZE	PIANO	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Che le opere realizzate consistono in:

☐ *Nuova costruzione.*

- ☐ *Ricostruzione o sopraelevazione, totale o parziale.*
- ☐ *Ristrutturazione edilizia con modificazione ai parametri edilizi, con trasformazione totale o parziale.*
- ☐ *Altro. ....*

Che dette opere sono ascrivibili alla categoria:

- ☐ *Opera in conglomerato cemento armato e a struttura metallica*
- ☐ *Costruzioni in muratura*
- ☐ *Edifici a struttura mista*
- ☐ *Edifici in legno*
- ☐ *Altro*

Rispetto delle dimensioni progettuali costruttive

Che tutti gli interventi, le opere realizzate e i materiali impiegati aventi funzioni strutturali e portanti:

- ☐ *Non rientranti nella tipologia di opere soggette a preventiva denuncia ai sensi dell'art. 65 del T.U. 380/01),* sono esattamente dimensionate calcolate e risultano staticamente idonee all'uso specifico a cui sono destinate, in conformità al titolo abilitante.
- ☐ *Rientranti nella tipologia di opere soggette a preventiva denuncia ai sensi dell'art. 65 del T.U. 380/01),* sono esattamente dimensionate calcolate e risultano staticamente idonee all'uso specifico a cui sono destinate, in conformità al titolo abilitante.

Parti strutturali e sismica

In particolare si attesta che tutte le strutture previste, portanti *(in acciaio, in legno, in lamellare, nelle tipologie varie di solaio, carpenteria, solaio in cemento armato, muri di sostegno, ponti e passerelle, etc.)* e non portanti, sono conformi come dimensione e calcolate dal punto di vista statico, applicando metodi di calcolo e verifiche secondo la disciplina in vigore *(dalle norme tecniche per le costruzioni vigenti),* tenendo inoltre conto della classificazione sismica del comune:

- ☐ (*Zona di classe “A” alta)*
- ☐ (*Zona di classe “B” medio alta)*
- ☐ (*Zona di classe “C” bassa)*
- ☐ (*Zona di classe “D” molto bassa)*

In relazione:

- ☐ *All’autorizzazione sismica allegata al titolo abilitante. (O acquisita dal Comune)*
- ☐ *Al progetto antisismico depositato contestualmente al titolo abilitante.*
- ☐ *Alla dichiarazione della conformità alla normativa antisismica.*
- ☐ .....

Stabilità

Si attesta altresì la perfetta stabilità, ancoraggio e sicurezza delle stesse onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità.

- ☐ *Che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte.*
- ☐ *Che la costruzione si trova:*
  - ☐ *In buono stato di conservazione.*
  - ☐ *Altro .....*

Che sono state ottemperate le prescrizioni contenute nei titoli abilitativi e negli elaborati grafici ad essi allegati e che valutato gli insiemi degli elementi costruttivi e di controllo, alla data attuale tutte le strutture sono in perfetto stato di conservazione e idonee dal punto di vista manutentivo.

CERTIFICA

Sotto la propria personale responsabilità che è stata effettuata una ricognizione generale delle opere con i necessari rilevamenti, ai fini della verifica di eventuali segni di dissesto che l'immobile:

☐ *Visto i collaudi eseguiti in corso d'opera a firma del collaudatore .....*
☐ *Visto .....*

- Possiede fondazioni in grado di sopportare carichi e sovraccarichi in relazione alle caratteristiche fisiche e meccaniche del terreno.
- Possiede strutture portanti in elevazione in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalla normativa specifica.
- Possiede orizzontamenti in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalla normativa specifica.

Infine che la costruzione/U.I., individuata in premessa:

- È idonea, dal punto di vista statico e della sicurezza, per l'uso al quale è destinata, conformemente a quella assentita dal titolo abilitativo.

Il tecnico

Timbro

.....

…… lì ...../...../.....

Dichiara di essere informato, tramite apposita info sa disponibile dall'ente a cui è indirizzato il presente documento, ai sensi e per gli effetti degl 3 e seg. del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD-UE 2016/679), che i d ali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedi er il quale la presente istanza/dichiarazione viene resa.